|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |   |
| Nr. 4096 din 14.02.2020  |  |

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea întocmirii Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019

 La solicitarea înaintată de către S.C. SANTAMED IMPORT EXPORT S.R.L., cu sediul în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 2, bl. N 1, ap. 11, se propune aprobarea întocmirii Actului aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019, prin care se va transmite dreptul de concesiune asupra terenului situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 2, bl. N 1, ap. 11, către **TODEREAN DOINIȚA,** persoană fizică, cu domiciliul în Dej, str. Vlad Țepeș, nr. 3, bl. B 1, ap. 7, identificată prin C.I. seria KX nr. 827781, cu CNP 2530802123157.

Conform art. 41 din Legea nr. 50/1991 modificată, „Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcţiei pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.”

Redevența pentru terenul în suprafață de 29 mp, pentru anul 2020 este de **906,90 lei/an**. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

 Se propune întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7/28494 din 20.11.2019, prin se care modifică:

**- Cap. I** astfel: „ Între Municipiul Dej, cu sediul în Dej, str. 1 Mai nr. 2, reprezentat prin ing. Morar Costan, având funcţia de primar în calitate de concedent, pe de o parte,

și **TODEREAN DOINIȚA,** persoană fizică, cu domiciliul în Dej, str. Vlad Țepeș, nr. 3, bl. B 1, ap. 7, identificată prin C.I. seria KX nr. 827781, cu CNP 2530802123157, în calitate de concesionar pe de altă parte”

 PRIMAR

 ing. Morar Costan